

inREIM Kurz-Seminare für private Investoren



Investieren Sie in Ihr Know-how

Wenn Sie eine unabhängige Meinung zu Immobilien als Kapitalanlage schätzen, sind Sie bei inREIM an der richtigen Adresse. Seit 15 Jahren beraten und betreuen wir Privatpersonen und Organisationen mit direkt und indirekt gehaltenen Liegenschaften als Kapitalanlage. Mit den zunehmenden politischen Risiken ist die Nachfrage nach fundierter Orientierung weiter gestiegen.

Mit der Teilnahme an einem unserer kostenlosen Kleingruppen-Seminare erhalten Sie wertvolles Wissen, praktische Tipps und lernen Ihre eigenen Ressourcen besser einzuordnen.

Falls Sie dies wünschen, stehen wir Ihnen daraufhin gerne für eine vertiefte Analyse und eine gemeinsame Massnahmenplanung zur Verfügung. Wir freuen uns, auf Ihre Teilnahme.



Andreas Loepfe

Inhaber, CEO inREIM AG

Ihr Seminarleiter

Andreas Loepfe war Initiant und langjähriger Leiter des «Center for Urban & Real Estate Management» – CUREM, der Universität Zürich. Zuvor leitete er das Immobilien-Portfoliomanagement der Zürich Anlagestiftung.

Er studierte Architektur und Wirtschaft, bildete sich danach in Deutschland und den USA weiter. Er ist u.a. Investor, Stiftungsrat und Verwaltungsrat in mehreren Immobiliengesellschaften, Mitglied verschiedener Anlageausschüsse und Autor einer Vielzahl von Fachpublikationen.

Seminarangebot

1. Einführung:

Immobilien als private Kapitalanlage

Ausgangslage: Sie haben zum Beispiel geerbt oder überlegen sich Geld aus der Pensionskasse in Liegenschaften anzulegen und suchen nun die für Sie beste Anlagestruktur.

Inhalte

- Risiko-/Renditeprofil von Immobilien als Kapitalanlage
- Charakteristika unterschiedlicher Immobilien-Anlagestrukturen
- Welche Anlagestrukturen passen zu mir?

2. Vertiefung:

Immobilien-Direktanlagen für Private

Ausgangslage: Sie besitzen bereits Liegenschaften und möchten Ihre Performance verbessern oder Sie beabsichtigen, ein Liegenschaftenportfolio aufzubauen.

Inhalte

- Performance-Treiber im Überblick
- Bestands-, Transaktions- und Baumanagement
- Make or Buy-Entscheidungen

3. Vertiefung:

Immobilien-Portfolios für Familien

Ausgangslage: Sie möchten Ihr Immobilien-Portfolio vererben – oder haben eines geerbt – und wollen es für Ihre Nachkommen in einer sinnvollen Form zusammenhalten.

Inhalte

- Gesellschaftsrechtliche, steuerliche Strukturen
- Evolution von Familienvermögen
- Erfolgsfaktoren im Management von Familien-Portfolios

4. Vertiefung:

Indirekte Immobilienanlagen für Private

Ausgangslage: Sie möchten in Immobilien investieren, ohne selbst Liegenschaften zu kaufen und zu bewirtschaften, und suchen die für Sie passende Anlagestruktur.

Inhalte

- Ökonomie der Verpackung
- Immobilienfonds, -aktien & Crowdinvestments
- Liquidität, Agio und NAV verstehen
- Rendite nach Steuern

Anmeldung zum Kurz-Seminar

- Aktuelle Termine und das Anmeldeformular finden Sie auf unserer Webseite
- Veranstaltungsort: inREIM AG, Schanzeneggstrasse 1, 8002 Zürich
- Anzahl Teilnehmende: 3 – 5 Personen
- Dauer: 90 Minuten (Wahlweise über Mittag oder am Abend)